



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-04-20 08:00:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/139619
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 1994-04-29
Adresas: Klaipėda, Taikos pr. 105
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Negyvenamoji patalpa - Kavinės-baro ir prekybinės patalpos
Adresas: Klaipėda, Taikos pr. 105
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas
Aprašymas / pastabos: 1-1, nuo 1-6 iki 1-12, nuo 1-15 iki 1-19
Unikalus daikto numeris: 2197-8003-2025:0002
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Maitinimo
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas
plane: 2197-8003-2025, 2B1p
Statybos pabaigos metai: 1978
Baigtumo procentas: 100 %
Aukštas: 1
Rūsiai: Nėra
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Viryklė: Elektrinė
Bendras plotas: 170.76 kv. m
Pagrindinis plotas: 160.42 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 68350 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 19 %
Atkuriamoji vertė: 55317 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 71826 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-07-10
Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-07-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "LIETUVOS KINAS", a.k. 120143996
Daiktas: patalpa Nr. 2197-8003-2025:0002, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1993-12-29 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. SK-P059
1995-06-19 Perdavimo - priėmimo aktas
1997-04-24 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. VSI-P153
2000-05-05 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. VSI-P 268
Įrašas galioja: Nuo 2003-07-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Paskirties pakeitimas (daikto registravimas)
Daiktas: patalpa Nr. 2197-8003-2025:0002, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1997-04-24 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. VSI-P153
Įrašas galioja: Nuo 2003-07-23

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

SAULIUS GRUODIS